

## Istra,Pula,ekskluzivni stanovi na periferiji grada, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra,Pula,ekskluzivni stanovi na periferiji grada  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 63 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 3  
Preço: 230,000.00 €  
Anúnciado: 08.10.2024

### Condição

Data Construção: 2024



### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Pula  
Área da cidade: Šijana  
Poštanski broj: 52100

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Istra,Pula,ekskluzivni stanovi na periferiji grada Započeta je gradnja stanova na interesantnoj lokaciji nedaleko centra grada. Dvije zgrade sa po 4 stana,svaka će biti građena i opremljena vrhunskim materijalima i opremom. Ovaj stan od 63,17 m2 nalazit će se u prizemlju zgrade a sastojat će se od: dnevnog boravka sa blagovaonom i kuhinjom,dvije spavaće sobe,kupaonice,hodnika sa garderobom i natkivene terase od 9,13m2. Imati će u vlasništvu i 124 m2 vrta koji okružuje stan. Oprema u stanu: PVC stolarija u antracit boji sa komarnicima Podno klizna stijena u dnevnom boravku s elektro roletama Protuprovalna ulazna vrata Podno grijanje u kupaonici U sobama je predviđen laminat a u ostatku stana keramika većeg

formata. Walk-in tuš u kupaonici Klima uređaj u dnevnom boravku U fazi gradnje moguće su određene korekcije opreme na zahtjev uz nadoplatu. Stanu će pripadati 2 parkirna mjesta. Predviđen rok za završetak roh bau konstrukcije je 05/24. Završetak obrtničkih radova je 12/24. Kupac ne plaća porez jer je u cijenu uračunat PDV. U neposrednoj blizini svih potrebnih sadržaja i gradskog prijevoza ova nekretnina je interesantna investicija za one koji traže kvalitetu,lokaciju i komoditet. ID KOD AGENCIJE: 300041089-337

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 652967  
Agency ref id: 300041089-337  
Telefone de contato: + 385 91 641 3104