

## Istra, Funtana stan sa 3 apartmana 200 metara od mora, Funtana, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>

País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra, Funtana stan sa 3 apartmana 200 metara od mora  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 170 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 6  
Casas de Banho: 3  
Preço: 290,000.00 €  
Anúnciado: 18.10.2024

### Condição

Data Construção: 2022



### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Funtana  
Poštanski broj: 52450

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Istra, Funtana stan sa 3 apartmana 200 metara od mora Prodajemo odličan stan na savršenoj lokaciji u turističkom mjestu Funtana. Stan ima 170m2 i 38 m2 terase uz cijelu dužinu stana. Ovaj stan je u visokoj roh bau fazi. Nalazi se na prvom katu i koncipiran je na način da može biti jedan veliki komforan stan sa potkrovljem od 42m2 ili se mogu odvojiti tri zasebne jedinice za stanovanje ili rentu. Znači penjemo se vanjskim stubištem i ulazimo u veliki hodnik. Sa lijeve strane uzduž zgrade se nalaze kupatilo i jedna soba a iz hodnika kružnim stepeništem se dižemo u prekrasno osvijetljeno potkrovlje od 42m2. Na ulazu pravo ulazimo u drugu

jedinicu koja se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje te kupatila i sobe. Dnevni dio i soba imaju izlaz na terasu. Na ulaznom hodniku desno ulazimo u treću jedinicu i tu imamo kupatilo, sobu, dnevni dio sa izlazom na terasu i kuhinju. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Građevinske radove koji su izvedeni do sad izradili su kvalitetni majstori. Izvedene su električne i vodoinstalaterske instalacije i ožbukani zidovi. Postavljena je vanjska stolarija. Posebnost ovog stana je njegova udaljenost od plaža. Treba Vam samo pet minuta lagane šetnje da se spustite na bilo koju uređenu plažu u samom mjestu. Pozicija je savršena! Odlična prilika kako za život tako za investiciju. ID KOD AGENCIJE: 300391034-140

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 653013  
Agency ref id: 300391034-140  
Telefone de contato: +385 91 641 5556