

## Istra, Tar, stan s krovnom terasom - novogradnja, Tar-Vabriga, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra, Tar, stan s krovnom terasom - novogradnja  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 65 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 240,000.00 €  
Anúnciado: 18.10.2024

### Condição

Nova construção: não  
Data Construção: 2023



### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Tar-Vabriga  
Poštanski broj: 52440

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se jednosoban stan u novoizgrađenoj zgradi u Taru, 9 km od Poreča. Stan se nalazi na prvom katu, površine je 65,21 m<sup>2</sup>, ima krovnu terasu od 31 m<sup>2</sup>, od čega je 18 m<sup>2</sup> natkrivena, a 13 m<sup>2</sup> nenatkrivena. Stan se sastoji od kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka otvorenog koncepta. Iz dnevnog boravka velika staklena stijena vodi do terase. Pored kuhinje prolazi hodnik koji nas vodi do spavaće sobe i kupaonice, te spremišta od 3.17 m<sup>2</sup>. Stanovi su građeni najkvalitetnijim materijalima. Podno grijanje je u cijelom stanu, i EKO sistem koji nudi jako malu potrošnju energije, a biti će postavljeni i klima uređaji. Pod će biti

uređen kvalitetnim keramičkim pločicama i laminatom po želji kupca. PVC stolarija s električnim roletama, te tamnim staklenim stijenama na terasama, debljina fasade biti će 10 cm, te 20 cm krovna izolacija. Vrata koja će biti ugrađena biti će protupožarna te protuprovalna. Stanu će pripadati dva parkirna mjesta ID KOD AGENCIJE: 300391031-281

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 653112  
Agency ref id: 300391031-281  
Telefone de contato: +385 91 641 2896