

## OTOK KRK, STARA BAŠKA-apartmana u prizemlju prvi red do mora, Punat, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OTOK KRK,STARA BAŠKA-apartmana u prizemlju prvi red do mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	214 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	750,000.00 €
Anúnciado:	08.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Punat
Área da cidade:	Stara Baška
Poštanski broj:	51521

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Ponosno predstavljamo apartman u prizemlju dvojne zgrade, smješten u vrhunskoj novogradnji u Staroj Baški. Ova nekretnina se nalazi na prvom redu do mora, što je čini jedinstvenom prilikom za kupovinu. Apartman se sastoji od različitih prostorija koje pružaju udobnost i funkcionalnost. Uključuje glavnu spavaću sobu s garderobom i vlastitom kupaonicom, ukupne površine 28,51 m<sup>2</sup>. Tu su još dvije spavaće sobe, kvadrature 13,22 m<sup>2</sup> i 10,18 m<sup>2</sup>, te kupaonica površine 3,91 m<sup>2</sup>. Također, apartman ima odvojeni WC površine 1,57 m<sup>2</sup> i praonicu/vešeraj površine

4,90 m2. Prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica zajedno zauzimaju površinu od 36,62 m2. Uz to, tu je i hodnik koji povezuje sve prostorije, čime se ukupna površina stambenog prostora penje na 104,98 m2. Vanjski prostor obuhvaća dvorište s bazenom, čija je površina 96,59 m2. Također, apartman ima i parkirno mjesto površine 12,5 m2. Ukupna površina unutarnjeg i vanjskog prostora stana iznosi 214,07 m2. Planirani završetak radova je do kraja 2024. godine, što znači da će budući vlasnici moći uživati u ovoj luksuznoj nekretnini u vrlo skoroj budućnosti. Nemojte propustiti ovu jedinstvenu priliku za kupovinu nekretnine na izvanrednoj lokaciji, na samom prvom redu do mora. ID KOD AGENCIJE: 300621003-1256

## Informações adicionais para contato

Número de referência      653226  
interno:  
Agency ref id:            300621003-1256  
Telefone de contato:      +385 91 641 3300