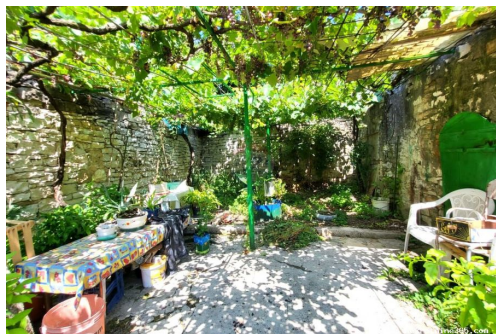


Istra, Buje, autohtona kuća s vrtom u centru, Buje, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Buje, autohtona kuća s vrtom u centru
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	138 m ²
Área de Terreno:	54 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	5
Preço:	270,000.00 €
Anúnciado:	08.10.2024

Condição

Data Construção: 1900

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Buje
Área da cidade:	Buje
Poštanski broj:	52460



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: U predivnoj Istri, mali gradić Buje smješten je na brežuljku samo desetak kilometara od plaže. Njegova idealna lokacija pruža autohtoni istarski ambijent koji neodoljivo podsjeća na Toskanu. Na rubu starogradske jezgre smještena je ova kuća u nizu, orijentirana južno. U ponudi je dio kuće, koji se proteže na prizemlje, prvi i drugi kat. Kuća je površine 138 m². U prizemlju se nalazi ulazni hodnik koji vodi do stepenica i prvog kata gdje se nalazi dnevni boravak, kuhinja, dvije spavaće sobe i mala ostava. Iz kuhinje se izlazi na terasu i vrt. Unutarnjim stepenicama dolazimo do drugog kata gdje se nalaze još dvije spavaće sobe, kupaonica i zatvorena loggia. Iz zatvorene loggie izlazi se na još jednu veliku terasu. Kuća se grije pomoću centralnog grijanja na drva. Okućnica se sastoji od

terase i vrta, idealnog za uživanje i druženje. U sklopu okućnice nalazi se još jedna manja ucrtana kamena kućica koja zahtijeva adaptaciju, a može poslužiti i kao konoba. U neposrednoj blizini kuće nalazi se veliki javni parking. Kuća se nalazi u samom centru Buja, u blizini nalaze se trgovine, kafići, restorani, crkva, banka, pošta, škola te mnogi drugi sadržaji potrebni za život. S obzirom na veliki potencijal, kuća predstavlja odličnu investiciju. Dokumentacija uredna. ID KOD AGENCIJE: 300441016-144

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 653304
Agency ref id: 300441016-144
Telefone de contato: +385 91 641 0067