

Istra, Lindar autohtona kamena istarska kuća, Pazin - Okolica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Lindar autohtona kamena istarska kuća
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	64 m ²
Área de Terreno:	437 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	98,000.00 €
Anúnciado:	08.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pazin - Okolica
Área da cidade:	Lindar
Poštanski broj:	52000

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Istra, Lindar autohtona kamena istarska kuća Prodaje se autohtona kamena istarska kuća u okolicu Lindara koja je konstrukcijski obnovljena. Stambeni dio se sastoji od prizemlja te jednog kata što sveukupno ima 64 m2, okućnica kuće iznosi 437 m2 građevinskog zemljišta. Kuća također ima 30 m2 terase koju se kao i cjelu kuću može dodatno nadograditi i adaptirati. Kuća je orijentirana na jugozapad te je cjeli dan osunčana. Do kuće vodi asfaltiran put, a od glavne prometnice je udaljena otprilike 1 km. Svi papiri su uredni, kuća ima uporabnu dozvolu te vlasništvo je 1/1. Izgrađena je nova međukatna ploča, nove unutarnje betonske stepenice koje vode od prizemlja na kat. Izgrađen je potpuno novi dimjak te je krov kuće kompletno obnovljen, u obnovi se postavila hidro i toplinska izolacija. U unutrašnji dio krovišta postavljene su limelirane grede te strop, nove kanalice. Postavljena je nova limarija za odvodnju vode te je također priključak vode uveden u kuću i aktiviran. Priključak struje se nalazi na 10 m od same kuće dok se

telefonski priključak nalazi uz fasadu kuće. ID KOD AGENCIJE: 300391034-121

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 653311
Agency ref id: 300391034-121
Telefone de contato: +385 91 641 5556