

Vrbovsko, Dokmanovići - kuća sa prostranom okućnicom i predivnim otvorenim pogledom, Vrbovsko, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Vrbovsko, Dokmanovići - kuća sa prostranom okućnicom i predivnim otvorenim pogledom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	300 m ²
Área de Terreno:	3118 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	8
Casas de Banho:	3
Preço:	190,000.00 €
Anúnciado:	08.10.2024

Condição

Data Construção: 1979.

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Vrbovsko
Área da cidade:	Dokmanovići
Poštanski broj:	51326

Informação Adicional

Eficiência energética: A+

Estacionamento

Garagem: naí

Descrição

Informação Adicional: Dokmanovići 1 c - kuća ukupne površine 300 m2 na prostranoj okućnici površine 3118 m2. Kuća se sastoji od prizemlja, kata i visokog potkrovlja. Svaka etaža može biti zasebna stambena cjelina. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje sa blagovaonom, spavaće sobe, dnevnog boravka i kupaonice, te jedne

dodatne prostorije u kojoj je smještena peć za centralno grijanje i manja ostava. Stan ima zaseban ulaz, neovisan o ostatku kuće. Na prvoj taži se nalazi stan koji se sastoji od ulazne verande, hodnika, kupaonice, spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonom i prostranim dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na balkon sa kojeg se pruža panoramski pogled na okolne brežuljke i naselja u daljini. Uz rub hodnika se nalazi stubište koje vodi na kat u kojem su smještene tri spavaće sobe od kojih svaka ima izlaz na balkon, te kupaonica. U jednoj sobi je pripremljena instalacija za vodu, te se ona vrlo lako može prenamijeniti u kuhinju. Kuća je u vrlo dobrom stanju, održavana je, te je krov mijenjan u nazad par godina. Kući je potrebno samo osvježenje kako bi zasjala u punom sjaju, a potencijal je ogroman. Okružuje ju vlastita prostrana okućnica sa svih strana, na kojoj se jednim dijelom nalazi i voćnjak. Pogled je nešto što je zaista prava vrijednost ove kuće i ono što je bitno istaknuti da nikada ništa neće moći izmijeniti tu vizuru. Na okućnici se nalazi pomoćna zgrada površine 62 m² u kojoj je smještena garaža, podrum, mjesto za skladištenje ugljena, sušilo za mesne pripravke, te kokošinjac i svinjac. Ali uz malo mašte i volje, može postati i prava wellness oaza sa predivnim pogledom na prirodne ljepote ovog kraja. Kuća je dosta udaljena od prve iduće kuće, te nudi privatnost i mir. Svi potrebni sadržaji su na par sto metara, prilaz je direktno sa asfaltirane ceste koja se u zimskim uvjetima redovito čisti i održava. Sva dokumentacija, kao i vlasništvo je uredna i čista. Nekretnina je idealna za veću obitelj ili kao investicija za turizam. ID KOD AGENCIJE: 300431067-192

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 653312
Agency ref id: 300431067-192
Telefone de contato: +385 91 641 0193