

OPATIJA, OPRIC'- teren s građevinskom dozvolom i plaćenim komunalijama za višestambeni objekt, Opatija - Okolica, Terra



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: OPATIJA, OPRIC- teren s građevinskom dozvolom i plaćenim komunalijama za višestambeni objekt
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de terreno: Lote de construção
Área M2: 615 m²
Preço: 395,000.00 €
Anúnciado: 08.10.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Opatija - Okolica
Área da cidade: Opić
Poštanski broj: 51410



Descrição

Informação Adicional: OPATIJA, OPRIC- teren s građevinskom dozvolom i plaćenim komunalijama za višestambeni objekt. Prodaje se zemljište 615 m² na prekrasnoj i mirnoj poziciji na samo 700 m od mora i plaže! Zemljište ima riješen pristupni put, struja i voda se nalaze na terenu (plaćen priključak vode) dok je kanalizaciju u blizini terena. Zemljište ja u blagom padu, idealne konfiguracije s pogledom na more već iz prizemlja! Zemljište ima građevinsku dozvolu i projekt za objekt P+2 (prizemlje + 2 kata) ukupne bruto površine 376.14 m², s garažom u prizemlju, 3 stana; 2 stana na 1. katu i jedan stan na 2. katu, te vanjskim parkirnim mjestima. Prizemlje: garaža (za 4 auta) i 3 spremišta (svakom stanu pripada 1 spremište) 1. kat: stan 2S+DB s terasom 61.36 m² i stan 1S+DB s terasom 49.12 m² 2. kat: stan 3S+ DB s terasom 111.20 m² Na parceli ima dovoljno prostora i za napraviti bazen. Također postoji mogućnost izmjene i dopune projekta te gradnje više stanova ili kuće za odmor s bazenom i slično. Zbog svoje pozicije ovo zemljište predstavlja odličnu investiciju kako za gradnju stanova, tako i za vilu sa bazenom. ID KOD AGENCIJE: 300421024-627

Informações adicionais para contato

Número de referência 653416

interno:

Agency ref id: 300421024-627

Telefone de contato: +385 91 641 7001