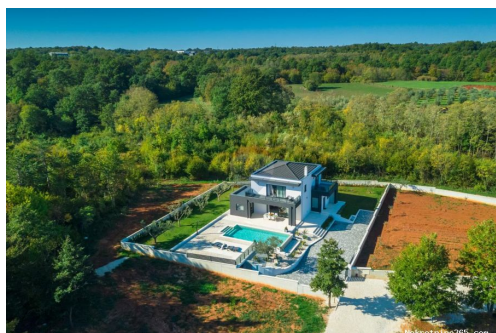


## Istra, Barban, vila s bazenom, Barban, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra, Barban, vila s bazenom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 195 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 900 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 4  
Preço: 675,000.00 €  
Anúnciado: 08.10.2024

### Condição

Data Construção: 2023

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Barban  
Área da cidade: Barban  
Poštanski broj: 52207



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: U mirnom mjestu Barban, okružena zelenilom nalazi se vila velične 180 m<sup>2</sup> na parceli od 1028 m<sup>2</sup>. Vila se sastoji od prizemlja na kojem se nalazi predsoblje, dnevni boravak, blagovaona, kuhinja, jedna spavaća soba s kupaonom, toalet i terasa, a na katu se nalaze još dvije prostrane spavaće sobe s kupaonom i terasom. Na uređenoj okućnici se nalazi bazen veličine 35 m<sup>2</sup>, ljetna kuhinja i masline. Grijanje je podno, a svaka prostorija je opremljena klima uređajem za dodatno grijanje/hlađenje. Vila je okružena zelenilom i nalazi se na osami, a pogled sa terase je na Učku. Bitno je naglasiti da ova vila nudi potpuni mir i opuštanje, a ukoliko kupac želi veću okućnicu postoji mogućnost kupnje zemljišta do vile veličine 1085 m<sup>2</sup>. Udaljenost od trgovine je 500 metara, more 5 km, grad Pula 25

km. ID KOD AGENCIJE: 300041056-396

## Informações adicionais para contato

Número de referência 653433

interno:

Agency ref id: 300041056-396

Telefone de contato: +385 91 641 5505