

## OPATIJA,POBRI- kompletno renoviran stan sa pogledom na more, Opatija - Okolica, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekr>

Website: <https://www.remax-centarnekr>  
[tina.com](https://www.remax-centarnekr)

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: OPATIJA,POBRI- kompletno renoviran stan sa pogledom na more  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 85 m<sup>2</sup>  
Andar: 2  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 2  
Preço: 311,000.00 €  
Anúnciado: 20.10.2024

### Condição

Data Construção: 2005



### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Primorsko-goranska županija  
Província:  
Cidade: Opatija - Okolica  
Área da cidade: Pobri  
Poštanski broj: 51410

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Stan se nalazi na 2. katu uredne i održavan zgrade novije gradnje (2005.). Stan ima 85,66 m2, a sastoji se od: 2 spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, 2 kupaone, hodnika i lođe s prekrasnim pogledom na more. Stan u vlasništvu ima i drvarnicu u suterenu zgrade. Stan je kompletno renoviran (uključujući i instalacije) te novo namješten 2022. godine i kao takav se prodaje. Grijanje i hlađenje u stanu je putem 3 klime (po jedna u svakoj spavaćoj sobi i

jedna u dnevnom boravku), a postoji i priprema za centralno grijanje. Parking u sklopu okućnice zgrade. Stan je kategoriziran s 4 zvjezdice stoga budući kupac može preuzeti već uhodani posao iznajmljivanja. Mirna lokacija, na kraju slijepe ulice, u blizini svih sadržaja, na samo 2.5 km odnosno 5 minuta autom do centra Opatije, mora i plaže. ID KOD AGENCIJE: 300421024-621

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 653460  
Agency ref id: 300421024-621  
Telefone de contato: + 385 51 551 871