

POREČ, okolica - renovirana kamena kuća, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: POREČ, okolica - renovirana kamena kuća
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 350 m²
Área de Terreno: 192 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 10
Casas de Banho: 4
Preço: 1,350,000.00 €
Anúnciado: 08.10.2024

Condição

Data Construção: 2020

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Poreč
Poštanski broj: 52240



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je ova luksuzna, kamena vila, smještena u malom mjestu na udaljenosti od 5 km do mora i turističkog grada Poreča. Vila je u potpunosti renovirana 2020.godine. Ukupne je površine oko 350 m² te se prostire na dvije etaže. U prizemlju se nalazi ulazni prostor sa stubištem, gostinjski wc, kvalitetno opremljena kuhinja, prostorija za pranje i peglanje robe, velika blagovaonica sa staklenim stijenama koje se mogu otvoriti te se tako povezati s vanjskom terasom smještenom u središtu kuće. U prizemlju postoji još i prostor za druženje, soba s biljarom te kotlovnica i toalet. Na gornjem katu su smještene četiri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i dva dnevna boravka. Jedan veliki dnevni boravak za goste s pogledom na dvorište, dok je drugi, manji, namijenjen za uživanje u

privatnosti. Vila je u potpunosti opremljena kvalitetnim i dizajnerskim namještajem. Kuća je opremljena i video nadzorom, alarmom i zvučnicima s posebnim upravljanjem. Stolarija je aluminijska s aluminijskim griljama. Grijanje i hlađenje u kući je preko podnog grijanja, toplinske pumpe i fancoilera. Dvorište je površine 230 m2 i njemu se nalazi veliki jacuzzi za 12 osoba. Također se ovdje nalaze i dvije ruševine tlocrtne površine 77m2 koje novi vlasnik može renovirati po vlastitoj želji. Ova jedinstvena, luksuzna kuća idealna je za ljubitelje rustikalnih, kamenih vila. ID KOD AGENCIJE: 300391007-359

Informações adicionais para contato

Número de referência 653527
interno:
Agency ref id: 300391007-359
Telefone de contato: +385 91 641 6200