

## Istra, Crveni vrh, luksuzni stan s panoramskim pogledom na more, Umag, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra, Crveni vrh, luksuzni stan s panoramskim pogledom na more  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 78 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 380,000.00 €  
Anúnciado: 08.10.2024

### Condição

Data Construção: 2002



### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Umag  
Área da cidade: Savudrija  
Poštanski broj: 52470

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Na vrlo atraktivnoj lokaciji, u blizini mora i golf terena, nalazi se stan, smješten u zatvorenom resortu. Stan je površine 78,76 m<sup>2</sup>, smješten na prvom katu stambene zgrade, orijentiran je prema moru i pruža neponovljiv pogled. Koncipiran je od prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, terase orijentirane prema moru, garderobe i hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice i još jedne manje terase. Stan se prodaje namješten, pripada mu parking na ograđenoj okućnici

zgrade. Obzirom da se nekretnina nalazi u zatvorenom resortu i kao takva pruža sav komfor i luksuz vlasniku, uživanje na zajedničkoj okućnici, korištenje bazena, sunčališta, ležaljki i privatne plaže. Vlasnici nekretnine u resortu također imaju pristup golf terenima, fitnessu i ostalim sadržajima. Stan posjeduje prostranu terasu od 13,28 m2 za uživanje u panoramskom pogledu na more. Ova nekretnina iznimne lokacije, svega 150 m do plaže, pruža sav luksuz za istinski odmor. Dokumentacija uredna. ID KOD AGENCIJE: 300441016-129

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 653602  
Agency ref id: 300441016-129  
Telefone de contato: +385 91 641 0067