

## OPATIJA- kompletno renoviran 1S+DB stan, Opatija, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: OPATIJA- kompletno renoviran 1S+DB stan  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 39 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 2  
Casas de Banho: 1  
Preço: 269,000.00 €  
Anúnciado: 22.10.2024

### Condição

Data Construção: 1987



### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Opatija  
Área da cidade: Opatija  
Poštanski broj: 51410

### Informação Adicional

Eficiência energética: B

### Descrição

Informação Adicional: OPATIJA- kompletno renoviran 1S+DB stan. Prodaje se stan 39,10 m2 u prizemlju manje zgrade (2018. napravljena nova fasada). Sastoji se od: spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom i kupaone. Grijanje i hlađenje putem klime + podno grijanje (na struju) u kupaoni. Stan je kompletno renoviran (uključujući i nove instalacije) i novonamješten 2022. godine i kao takav se prodaje; ne iziskuje nikakva dodatna ulaganja. Stan na korištenje ima i zajedničku terasu s roštiljem i vrtom s pogledom na more. Parkirnih mjesta ima i više nego dovoljno u krugu zgrade. Zbog svoje lokacije (Punta Kolova) u blizini mora i

plaže, ovaj stan je idealan i kao investicija za turistički najam, a i kao nekretnina za odmor. Čisto vlasništvo 1/1, bez tereta, Uporabna dozvola, odmah useljivo! ID KOD AGENCIJE: 300421024-602

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 653826  
Agency ref id: 300421024-602  
Telefone de contato: +385 91 641 7001