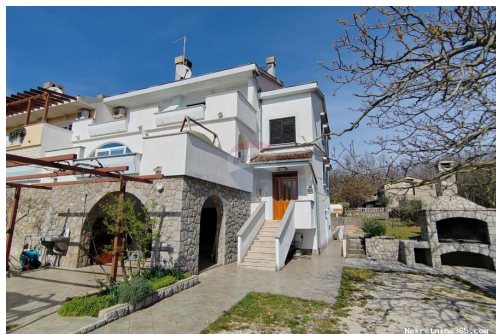


## OTOK KRK, ŠOTO VENTO kuća sa tri stana, Krk, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OTOK KRK,ŠOTO VENTO kuća sa tri stana
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	320 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	500 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	10
Casas de Banho:	4
Preço:	530,000.00 €
Anúnciado:	08.10.2024

### Condição

Data Construção: 1990

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Krk
Área da cidade:	Krk
Poštanski broj:	51500

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Garagem: não

### Descrição

Informação Adicional: Kuća koju prodajemo nalazi se na jugozapadnoj strani otoka Krka, na rubu građevinske zone, u mirnom i tišem okruženju. Kuća je podijeljena na tri stana, raspoređena na prizemlje, prvi i drugi kat. U prizemlju se nalazi neuređeni stan od 88 m<sup>2</sup> s lođom od 23 m<sup>2</sup>. Raspored prostorija omogućuje spavaću sobu, kuhinju s blagovaonicom, dnevni boravak, kupaonicu i kotloznicu. Prizemlje treba urediti. Na prvom katu se nalazi uređeni stan površine 122 m<sup>2</sup>, s lođama i terasama

ukupne površine 43 m2. Prvi kat se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnika, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka i radne sobe. S terase se pruža otvoren pogled na more. Na drugom katu se nalazi neuređeni stan površine 107 m2, ali su provedene instalacije struje, vode i podnog grijanja. Rasporedom se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnika, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka i prostrane terase od 25 m2 s otvorenim pogledom na more. Kuća je opremljena solarnim panelima za toplu vodu, centralno grijanje na struju i plin. Osim toga, u dvorištu ima dovoljno prostora za gradnju bazena. Lokacija kuće je izvrsna jer je udaljena samo 2000 metara od mora i plaže. Na otoku Krku možete uživati u predivnim plažama i kristalno čistom moru. Ako imate bilo kakva dodatna pitanja ili želite dogovoriti razgledavanje kuće, naš agent se nalazi na otoku Krku i možete ga kontaktirati na broj telefona +385916413300 ili putem e-maila na [m.petrovic@remax-krk.hr](mailto:m.petrovic@remax-krk.hr). ID KOD AGENCIJE: 300621003-1232

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 653920  
Agency ref id: 300621003-1232  
Telefone de contato: +385 91 641 3300