

## Istra, Valbandon, kvalitetan stan u novogradnji 600 m od mora, Fažana, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós:

Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra,Valbandon,kvalitetan stan u novogradnji 600 m od mora  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 71 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 3  
Preço: 280,000.00 €  
Anúnciado: 08.10.2024

### Condição

Data Construção: 2023/24



### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Fažana  
Área da cidade:

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Istra,Valbandon,kvalitetan stan u novogradnji 600 m od mora Na lijepoj i mirnoj lokaciji prodaje se stan na pvom katu. Zgrada je modernog dizajna sa 3 jedinice( jedna po etaži ) rađena po najvišim standardima. Stan se sastoji se od hodnika , dnevnog boravka i kuhinje, dvije spavaće sobe , ostave , kupatila i vlike natkrivene terase. Od opreme naglašavamo protuprovalna vrata, pvc /alu stolariju sa ugrađenim komarnicima i električnim roletama, podno grijanje u cijelom stanu, klima Mitsubishi inverter u svakoj prostoriji , te vrhunska keramika. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta. Kupac ne plaća porez jer je u cijenu uračunat PDV.

Nekretnina je interesantna za one koji se žele baviti iznajmljivanjem ili živjeti sa obitelji tokom cijele godine s obzirom na blizinu Fažane koja nudi sve potrebne sadržaje. Blizina lijepih plaža i fažanske šetnice na kojima uživati u nezaboravnim šetnjama i zalascima sunca svakako daje još veći značaj ovoj nekretnini na kojoj su završeni svi radovi. ID KOD AGENCIJE: 300041089-309

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 653959  
Agency ref id: 300041089-309  
Telefone de contato: + 385 91 641 3104