

## Otok Rab, Lopar, kuća 247m2 s prekrasnim vrtom, Rab, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Otok Rab, Lopar, kuća 247m2 s prekrasnim vrtom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 247 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 440 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 11  
Casas de Banho: 7  
Preço: 350,000.00 €  
Anúnciado: 23.10.2024

### Condição

Data Construção: 1985

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Rab  
Área da cidade: Lopar  
Poštanski broj: 51280



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Na otoku Rabu, u mjestu Lopar, prodaje se kuća od 247m2. Kuća se nalazi na blagoj uzvisini, u mirnom predjelu bez mnogo susjeda. Kuća je kvalitetno građena, a sastoji se od tri cijeline, tj. tri kata. Ulaskom u kuću, nailazimo na stepenište koje vodi na 1. kat (i posljednji) te u prizemlje; na tim su se etažama izdavali apartmani gostima, sve skupa 5 apartmana. Na etaži na kojoj se ulazi u kuću se nalazi i stan u kojem su boravili vlasnici. Stan na etaži u razini zemlje se sastoji od kuhinje, blagovaone s dnevnim boravkom, kupaone i 2 spavaće sobe, te velike, prostrane terase. U prizemlju se nalaze 2 apartmana, od kojih jedan nije opremljen. Iz oba se apartmana izlazi u dvorište koje je uredno i lijepo održavano. Na katu se nalaze

preostala 3 apartmana. Kući pripada i vanjsko spremište. Parking je popločan i uredan te se mogu parkirati 5 automobila. Kuća se nalazi u blizini popularnih divljih plaža (Ciganka, Šturič, Sahara...) te nedaleko od popularne Rajske plaže. Nekretnina je idealna za veću obitelj ili one koji se žele baviti turizmom. ID KOD AGENCIJE: 300621001-65

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 654068  
Agency ref id: 300621001-65  
Telefone de contato: +385 91 641 0055