

OPATIJA, IČIĆI- NOVOGRADNJA, stan 2S+DB, terasa, bazen, lift, garaža, okućnica, Opatija - Okolica, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós:

Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: OPATIJA,IČIĆI- NOVOGRADNJA, stan 2S+DB, terasa, bazen, lift, garaža, okućnica
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 67 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 3
Casas de Banho: 1
Preço: 418,087.00 €
Anúnciado: 08.10.2024

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Opatija - Okolica
Área da cidade: Ičići
Poštanski broj: 51410



Informação Adicional

Elevador: não
Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: OPATIJA,IČIĆI- NOVOGRADNJA, stan 2S+DB, bazen, lift, garaža, okućnica Na prodaju su stanovi u luksuznoj novogradnji (2023.) sa sveukupno 9 stanova. Zgrada posjeduje podzemnu garažu koja je liftom povezana sa stambenim dijelom. U sklopu kompleksa je hortikulturno uređena okućnica sa zajedničkim bazenom,

lounge zonom i ljetnom kuhinjom s roštiljem koja je na zajedničko korištenje svim stanarima. Lokacija je mirna, u slijepoj ulici, s pogledom na more, na manje od 10 minuta pješice od plaže, mora i šetnice Lungo Mare. STAN A4: neto površine 67.75 m2, nalazi se u prizemlju, a sastoji se od: 2 spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovonom, kupaone, ulaznog hodnika i terase Stan u vlasništvu ima i vrt 25,11 m2 te 1 parkirno mjesto u garaži. • grijanje/hlađenje putem fan coil sustava, u kupaonama podno grijanje • parket u dnevnom boravku i spavaćim sobama • keramičke pločice u kupaonicama i hodniku • protuprovalna ulazna vrata • lift • podzemna garaža • hortikulturno uređena okućnica sa zajedničkim bazenom, lounge zonom i ljetnom kuhinjom s roštiljem na zajedničko korištenje svim stanarima Navedena cijena se odnosi na kompletno završen stan po principu ključ u ruke, bez namještaja. U cijenu je uključen PDV, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. U slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj moguć je povrat kompletnog PDV-a nakon kupoprodaje. Predviđeni završetak radova 06/2024. godine. ID KOD AGENCIJE: 300421024-582

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 654153
Agency ref id: 300421024-582
Telefone de contato: +385 91 641 7001