

## Novi Vinodolski, kuća 250m2, centar grada, Novi Vinodolski, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Novi Vinodolski, kuća 250m2, centar grada  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 250 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 460 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 7  
Casas de Banho: 4  
Preço: 550,000.00 €  
Anúnciado: 24.10.2024

### Condição

Data Construção: 1970

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Novi Vinodolski  
Área da cidade: Novi Vinodolski  
Poštanski broj: 51250

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Garagem: não

### Descrição

Informação Adicional: U Novom Vinodolskom u samom centru grada prodaje se samostojeća kuća s prostranim dvorištem i garažom. Kuća se sastoji od prizemlja i dva kata međusobno povezanim unutaršnjim stepenicama, s tim da se na prvi kat može pristupiti i vanjskim stubištem kao na zasebnu cjelinu. U prizemlju se nalaze dnevni boravak, kuhinja s blagovaonom, kupaona i ostava. Prvi kat se sastoji od dnevnog boravka, spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom, kupaonice s wc-om.

Svaka soba ima svoj balkon, dok se iz dnevnog boravka pristupa na prostranu terasu s kaminom, i u dvorište kuće. Na drugom katu nalaze se četiri spavaće sobe, svaka sa svojim balkonom s kojih se pruža pogled na more, i kupaonicom. Prostrana okućnica uređena mediteranskim biljem daje ovoj nekretnini posebnu vrijednost. Uz kuću nalazi se garaža za automobil, i još jedna ostava kao drvarnica. Zbog svoje lokacije u samom centru grada i blizini svih potrebnih sadržaja nekretnina vrijedna pažnje, te idealna za život i turizam. ID KOD AGENCIJE: 300561025-10

## Informações adicionais para contato

Número de referência      654273  
interno:  
Agency ref id:            300561025-10  
Telefone de contato:      +385 51 627 667