

Hrib - samostojeća kuća 240 m2 sa okućnicom i prekrasnim otvorenim pogledom, Čabar, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekr>

[tina.com](https://www.remax-centarnekr)

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Hrib - samostojeća kuća 240 m2 sa okućnicom i prekrasnim otvorenim pogledom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	240 m ²
Área de Terreno:	1420 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	125,000.00 €
Anúnciado:	24.10.2024

Condição

Data Construção: 1950.

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Čabar
Área da cidade:	Hrib
Poštanski broj:	51306

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: *naí*
espaço de estacionamento *naí*
coberto:

Descrição

Informação Adicional: U mjestu Hrib, koje je nadomak Gerova smjestila se ova velika kuća kako površinom tako i mogućnostima. Kuća je ukupne površine 240 m2, a isto toliko iznosi i površina pomoćne zgrade koja se sastoji od garaže, prostrane radione,

potkrovlja i pečenjare. Kuća se nalazi na okućnici veličine 1420 m² sa koje puca predivan otvoreni pogled na sve ljepote koje nudi Gorski Kotar. Kuća je poprilično na osamljenom dijelu, jer su ostale kuće znatno niže u odnosu na ovu. Kuća se u prizemlju sastoji od garaže, jednog 1 SB kl. stana koji je potrebno urediti, a trenutno se sastoji od ljetne kuhinje, kupaonice sa toaletom, te manje ostave i ima direktan izlaz na okućnicu i konobu. U prizemlju se nalazi i ulaz za gornju etažu koja se sastoji od kuhinje sa blagovaonom, tri spavaće sobe, dnevnog boravka, hodnika, toaleta i stubišta za potkrovlje koje nije uređeno, ali bez problema može biti stambeni prostor. U kući je provedeno etažno centralno grijanje na drva, dok za ugodaj postoji i mogućnost klasičnog grijanja na drva. Na prvoj etaži su izmijenjene instalacije struje i vode 2014. god. Od infrastrukture kuća ima struju, dvije septičke jame, te se voda ne plaća jer je napajanje iz vlastitog izvora. Postoji mogućnost zamjene za stan na području Rijeke min. 65 m² -70 m². Kuća je na vrlo atraktivnoj poziciji za ljubitelje okruženja prirodom. Mir i tišina su zagarantirani. Kuća je udaljena svega 3 km od izvora rijeke Kupe. Prilaz do kuće je asfaltiranim putem koji se u zimskim uvjetima uredno čisti i održava. ID KOD AGENCIJE: 300431067-109

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 654428
Agency ref id: 300431067-109
Telefone de contato: +385 91 641 0193