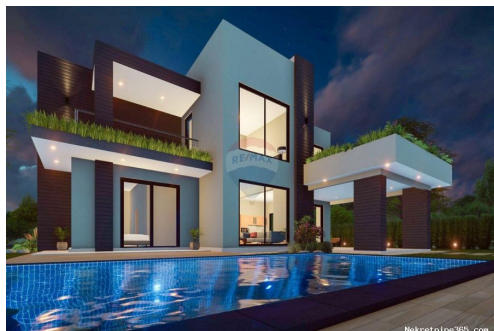


## ISTRA, Rabac - Atraktivna, prelijepa kuća s bazenom na osami, Labin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, Rabac - Atraktivna, prelijepa kuća s bazenom na osami
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	210 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1251 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	650,000.00 €
Anúnciado:	24.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional:	Na maloju udaljenosti od Rapca i Labina, prodaje se atraktivna kuća s bazenom na osami. Kuća kombinira moderan stil sa slikovitim krajolikom i izgrađena je po tehnički najnovijim standardima. Raspored interijera nudi skladan životni ambijent i za najviše zahtjeve. Površina ove suvremene kuće je 210 m <sup>2</sup> sa terasama i raspoređena je na dvije etaže; prizemlje i kat. Prirodnim svjetlom obasjan stambeni prostor u prizemlju otvoreno je koncipiran i ujedinjuje dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju s izlazom na natkrivenu terasu. U prizemlju se također nalazi spavaća soba s vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu, toalet, praonica
-----------------------	---

rublja, dvije ostave i kotlovnica. Na katu se nalazi galerija, kupaonica i dvije spavaće sobe s vlastitim terasama. Uz kuću nalazi se bazen površine 30 m<sup>2</sup> sa sunčalištem. Okućnica na kojoj se u svakom kutku osjeti mir, tišina i sklad s prirodom je uređena i ograđena. Postavljena je prva faza podnog grijanja kroz cijelu kuću te klima uređaji. Ova kuća upečatljivog dizajna, smještena na kraju građevinskog područja, savršena je nekretnina za obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Kuća je montažne gradnje i prodaje se potpuno namještena i opremljena. ID KOD AGENCIJE: 300041070-565

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 654448  
Agency ref id: 300041070-565  
Telefone de contato: +385 91 641 5511