

## Moderna novogradnja u Trvižu u blizini Pazina, Pazin - Okolica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Moderna novogradnja u Trvižu u blizini Pazina
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	200 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	600 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	470,000.00 €
Anúnciado:	08.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pazin - Okolica
Área da cidade:	Trviž
Poštanski broj:	52000



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional:	Ova moderna novogradnja nalazi se u mjestu Trviž, mjestu smještenom u središtu Istre u blizini Pazina, poznato po vrijednim i sposobnim ljudima. Mjesto prepuno uspješnih firmi i samostalnih obrta, koji su zaslužni za to da je Trviž jedno od rijetkih naselja u Republici Hrvatskoj koje nema nezaposlenih građana. Kuća se trenutno nalazi u izgradnji a planirani dovršetak radova je sredina 2023.godine. Kuća je zamišljena kao moderna, ekološki potpuno opremljena s vlastitim izvorom električne energije iz solarnih panela koji se nalaze na krovu kuće kapaciteta cca. 10 kw i podnim grijanjem na struju, tako da je osigurano u potpunosti grijanje i
-----------------------	---

hlađenje iste bez utroška vanjskog izvora električne energije. Kako se kuća nalazi na padini s koje se pruža predivan pogled na okolna brda, tako se predviđeni dnevni boravak, kuhinja blagovaona i ostali dnevni sadržaji nalaze se u prizemlju u koje se dolazi s nivoa parkirališta, a tri spavaće sobe svaka s kupaonicom, nalaze se na donjem katu. Kuća će u cijelosti biti izgrađena s kvalitetnim i modernim materijalima. Kroz kuću od temelja do krova provlači se ostakljeni atrij u kojem se nalazi postojeće drvo koje pruža osjećaj spokoja i povezanosti s prirodom. ID KOD AGENCIJE: 300391028-208

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 654456  
Agency ref id: 300391028-208  
Telefone de contato: +385 91 641 0001