

Istra,Bale-okolica,luksuzna autohtona kamena vila s bazenom, Bale, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Istra,Bale-okolica,luksuzna autohtona kamena vila s bazenom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 210 m²
Área de Terreno: 770 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 10
Preço: 830,000.00 €
Anúnciado: 08.10.2024

Condição

Data Construção: 2016

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Bale
Área da cidade: Krmed
Poštanski broj: 52211



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Istra,Bale-okolica,luksuzna autohtona kamena vila s bazenom Na prekrasnoj lokaciji u manjem selu između Rovinja i Bala, omeđena starim kamenim zidovima nalazi se ova kamena kuća, koja je zahvaljujući kvalitetnoj rekonstrukciji skroz obnovljena i opremljena za iznajmljivanje. Rekonstrukcija je dovršena 2015. g., odlikuje se ručno rađenim namještajem te je opremljeno vrlo naprednim tehničkim rješenjima. Kuća je površine 210 m² , izgrađena je početkom dvadesetog stoljeća, a potpuno renovirana 2015. godine. Kuća je potpuno opremljena za iznajmljivanje te joj je dodijeljena ocjena četiri zvjezdice. Sastoji se od prizemlja i prvog kata. Komunikacija između etaža omogućena je unutarnjim stubištem s drvenim gazištima. Nosivi zidovi izgrađeni su iz cigle i kamena. Na vanjske zidove

postavljena je fasada s toplinskom izolacijom. Međukatna konstrukcija je armirano-betonska ploča. Krov je toplinski izoliran. U prizemlju kuće se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba s kupaonicom i spremište. Na 1. katu se nalaze tri spavaće sobe s kupaonicama. Kuća je orijentirana na jugozapad. U dvorištu se nalazi travnjak s automatskim navodnjavanjem, pravokutni bazen površine 43 m², sunčalište, ljetna kuhinja, parkiralište i dječje igralište. Ukupna površina zemljišta iznosi 770 m². Dvorište je ograđeno starim suhozidom. Grijanje i hlađenje riješeno je 4 klima uređajima, kaminom, centralnim grijanjem na lož ulje i zračnom toplinskom pumpom Uredna i čista dokumentacija Cijena je 830 000eura. ID KOD AGENCIJE: 300571003-686

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 654478
Agency ref id: 300571003-686
Telefone de contato: +385 91 641 5035