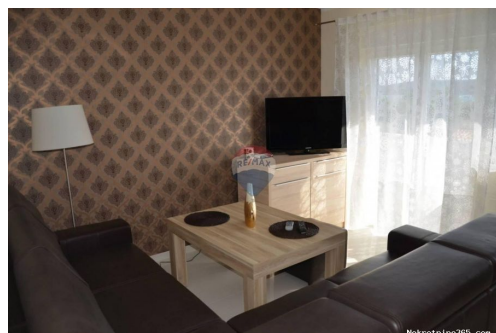


Istra, Medulin, kuća sa tri stana 200m od mora, Medulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra,Medulin,kuća sa tri stana 200m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	300 m ²
Área de Terreno:	1013 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	9
Preço:	630,000.00 €
Anúnciado:	08.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Medulin
Poštanski broj:	52203



Informação Adicional

Eficiência energética: C

Estacionamento

Garagem: *naí*
espaço de estacionamento *naí*
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Istra,Medulin,kuća sa tri stana 200m od mora U ponudi imamo objekat koji se sastoji od dva apartmana u prizemlju i jednog velikog stana na katu. Apartmani u prizemlju imaju svaki svoj ulaz a sastoje se od spavaće sobe, dnevnog boravka,kuhinje, kupatila i terase. Na prvom katu se nalazi stan sa 4 spavaće sobe za 8-10 osoba, 2 kupaonice, dnevnim boravkom sa kuhinjom i velikom terasom sa koje se pruža predivan pogled na more. Unutrašnjost cijele kuće je kompletno renovirana od intalacija do namještaja i klimatizirana 2014.god. Ima solarni sistem grijanja vode a grijanje kuće je trenutno na klimu (Ima kotlovnica za grijanje na

drva i naftu. Nedostaju radijatori). Za kuću je ishodovana Uporabna dozvola i Energetski certifikat. Na parceli se nalazi i pomoćni objekt veličine 70m2 (u postupku legalizacije) i dvije garaže cca 40m2. Na okućnici od 1000m2 postoji mogućnost izrade bazena. Ova vila s prelijepim pogledom na more nalazi se u turističkoj zoni gdje nema buke. Želite li se baviti iznajmljivanjem, ova je nekretnina kategorizirana i zbog svoje veličine, smještaja i opremljenosti, svakako preporučljiva. Svakako je i preporučljiva i nekome ko želi trajno živjeti u kući i iznajmljivati ostala dva apartmana. ID KOD AGENCIJE: 300041089-283

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 654490
Agency ref id: 300041089-283
Telefone de contato: + 385 91 641 3104