

## LOVRAN, Kuća 150m od mora, Lovran, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: LOVRAN, Kuća 150m od mora  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 450 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1226 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 8  
Casas de Banho: 4  
Preço: 1,700,000.00 €  
Anúnciado: 08.10.2024

### Condição

Data Construção: 2010

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Lovran  
Área da cidade: Lovran  
Poštanski broj: 51415

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Garagem: naí  
espaço de estacionamento naí  
coberto:

### Descrição

Informação Adicional: Na lijepoj i mirnoj lokaciji samo nekoliko minuta udaljenoj od mora i centra smjestila se ova lijepo uređena kuća novije gradnje. Prizemlje kuće sastoji se od velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, 3 spavaće sobe, 2 kupaoane i 2 spremišta. Dnevni dio povezan je sa velikom natkrivenom terasom sa koje se

dolazi do bazena. Na katu, sa posebnim ulazom nalaze se dva jednosobna apartmana sa lođama i prekrasnim pogledom na more. U suterenu kuće smještena je garaža, vinski podrum i prostorija predviđena za druženja sa kupaonom i prostorom pogodnim za saunu. Kuća ima centralno grijanje na plin i el. energiju a postavljeni su i kolektori na krovu. Okućnica je lijepo uređena sa puno biljaka i stoljetnih stabala. Na doljnjem djelu parcele postoji mogućnost za gradnju još jedne manje kuće sa neovisnim pristupom tom djelu parcele. Izuzetna nekretnina u blizini mora. ID KOD AGENCIJE: 300421005-645

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 654539  
Agency ref id: 300421005-645  
Telefone de contato: +385 91 641 3156