

## Rab, Centar, Restoran s terasom 150m2, Rab, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Rab, Centar, Restoran s terasom 150m2  
Tipo de Negócio: Aluguer  
Área M2: 150 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Andar: 2  
Preço: 2,400.00 €  
Anúnciado: 25.10.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Rab

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: U samom centru Raba, u glavnoj ulici, iznajmljuje se prekrasan restoran. Restoran se sastoji od 2 etaže, krovne terase s pogledom na grad, more, luku i Kamenjak. Ulaz u sami restoran je s bočne ulice, no vanjski stolovi su vidljivi s glavne ulice te je vidljivost samog restorana odlična. Prostor restorana uređen na moderan način, s kvalitetnim stolovima i stolicama, prostranim kupaonicama. Cijeli je prostor potpuno obnovljen 2008. godine; drvene su grede zamjenjene pločama, zamijenjene su instalacije vode i struje, postavljena je nova keramika i sanitarije. Kameni zidovi su također očišćeni i obnovljeni, kao i stolarija; prozori su novi, no kako bi bili što autentičniji, novi prozori su drveni. Jedan od aduta ovog restorana je i njegova krovna terasa koja nudi razne mogućnosti: postavljanje dodatnih jedaćih stolova, koktel / lounge bar (postoji izvod za vodu na samoj terasi), sunčalište... Restoran se iznajmljuje na period od minimalno 5 godina. Za više informacija molimo direktan kontakt na broj telefona. \_\_\_\_\_ Agent sa stalnom adresom na Rabu Broj mobitela: +385916410055 ID KOD AGENCIJE: 300621001-57

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 654590  
Agency ref id: 300621001-57  
Telefone de contato: +385 91 641 0055