

## Istra, Poreč okolica, vila s bazenom na super lokaciji, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |  |
|------------------|--|
| Titulo:          | Istra, Poreč okolica, vila s bazenom na super lokaciji |
| Tipo de Negócio: | Venda  |
| Tipo de casa:    | destacado  |
| Área M2:         | 150 m <sup>2</sup>                                     |
| Área de Terreno: | 1538 m <sup>2</sup>                                    |
| Quartos:         | 4  |
| Casas de Banho:  | 2  |
| Preço:           | 595,000.00 €   |
| Anúnciado:       | 08.10.2024   |

### Condição

Data Construção: 1969

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52240



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: U mirnom selu nedaleko Poreča u blizini svih bitnih sadržaja prodaje se ova lijepo uređena vila s vlastitim bazenom. Sastoji se od ulaznog hodnika, 3 spavaće sobe, 2 kupatila, kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom te lijepom terasom. Stambeni dio je cca 110 m<sup>2</sup> dok je podrumski prostor cca 50m<sup>2</sup> . Garaža je veličine 50 m<sup>2</sup> a u dvorištu se nalazi ljetna kuhinja. U lijepo održavanom prostranom dvorištom kojom ordiniraju masline i mediteransko bilje smjestio se bazen veličine 32 m<sup>2</sup>. Objekt je klimatiziran a napravljena je priprema za etažno centralno grijanje. Kuća je građena 1969 ali je kompletno renovirana 2014. Poreč je udaljen 7km, najbliža trgovina i restorani svega nekoliko stotina metara. ID KOD AGENCIJE: 300041026-933

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 654596

Agency ref id: 300041026-933

Telefone de contato: +385 91 641 3140