

## Kanfanar, okolica, novogranja autohtonog stila s bazenom, Kanfanar, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kanfanar, okolica, novogranja autohtonog stila s bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	214 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	700 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	850,000.00 €
Anúnciado:	25.10.2024

### Condição

Data Construção: 2023 lipanj

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Kanfanar
Área da cidade:	Maružini
Poštanski broj:	52352



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se veoma atraktivna autohtona kuća u izgradnji u okolici Kanfanara, na 15 min od Rovinja. Kuća je ukupne površine 215 m<sup>2</sup> a proteže se na dva kata te ljetna kuhinja od 50 m<sup>2</sup>. Prizemlje kuće sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravaka koji će krasiti funkcionalni kamin s blagovaonicom, kuhinje, jedne spavaća sobe, kupaone i WC-a. Na katu se nalaze tri spavaće sobe s izlazom na natkrivene prostrane terase u stilu istarskog baladura, svaka sa svojom kupaonicom i pogledom na more. Kuća će biti opremljena fan coilerima za grijanje i hlađenje te podnim grijanjem u prizemlju. Osmišljena je i predispozicija pametne kuće a bit će sprovedena instalacija za ugradbu alarmnog sustava po izboru i želji kupaca.

Veoma kvalitetna gradnja, vrhunski materijali i odlična lokacija čine ovu nekretninu zaista interesantnom investicijom. Kuća se prodaje nenamještena po sistemu ključ u ruke a završetak gradnje predviđen je za drugu polovicu 2023 godine. ID KOD AGENCIJE: 300391030-293

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 654623  
Agency ref id: 300391030-293  
Telefone de contato: +385 91 641 7006