

## Istra, Medulin, hotel sa 20 soba i dvosobnim stanom i pogledom na more, Medulin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra, Medulin, hotel sa 20 soba i dvosobnim stanom i pogledom na more  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 1100 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1172 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 4  
Quartos: 24  
Preço: 2,100,000.00 €  
Anúnciado: 08.10.2024

### Condição

Data Construção: 2000

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Medulin  
Área da cidade: Medulin  
Poštanski broj: 52203

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Garagem: naí

### Descrição

Informação Adicional: prodaje se hotel je ukupne površine 1.100m<sup>2</sup> u Medulinu svega 400m od mora. Sastoji se od 20 soba sa vlastitom kupaonicom, restorana s pomoćnim prostorijama u suterenu površine 220m<sup>2</sup>, prostranog apartmana od 100m<sup>2</sup> kojega koristi vlasnik, velike garaže, praonice i jednog dodatnog studio apartmana u dvorištu. Sobe su površina 18-25m<sup>2</sup>, klimatizirane su i sa centralnim grijanjem na plin, sve imaju terasu. Dvorište je dovoljno veliko za 20 ak automobila, a također i za

gradnju bazena, po željama kupca. Hotel i sobe s dvije strane imaju pogled na more. Mogućnost ugradnje lifta. Investicija s odličnim povratom! ID KOD AGENCIJE: 300041090-280

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 654645  
Agency ref id: 300041090-280  
Telefone de contato: + 385 91 641 3157