

## ISTRA,Fažana/Valbandon - prizemnica na lijepoj okućnici, Fažana, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: ISTRA,Fažana/Valbandon - prizemnica na lijepoj okućnici  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 112 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 595 m<sup>2</sup>  
Quartos: 3  
Preço: 350,000.00 €  
Anúnciado: 08.10.2024

### Condição

Data Construção: 2004

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Fažana  
Área da cidade:

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Garagem: não

### Descrição

Informação Adicional: U općini Fažana, naselju Valbandon prodaje se samostojeća prizemnica površine 112 m<sup>2</sup>. Kuća smještena na zemljištu veličine 595m2 ima i prostranu okućnicu. Kuća se sastoji od predsoblja, dvije prostrane spavaće sobe, kupatila, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom gdje je i direktan izlaz na natkrivenu terasu na kojoj je vrlo ugodno boraviti tokom čitave godine. Kuća je opremljena kvalitetnom PVC stolarijom sa komarnicima i škurama. Grijanje je na peći na drva ili pelete te klima uređajem. Prodaje sa svim namještajem i kućanskim aparatima ovisno o dogovoru sa prodavateljima. Okućnica je ugodno i lijepo uređena raznovrsnim biljem i zelenilom. Na okućnici je smještena garaža koja je trenutno u namjeni

igraonice za najmlađe, te dodatno spremište. Ljeti je tu montažni bazen, a ima mjesta i za zidani. Ljetna sjenica u dvorištu i štošta toga što daje ugodu cjelogodišnjem življenju kao i turistima u najmu u ljetnoj sezoni. ID KOD AGENCIJE: 300041070-549

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 654664  
Agency ref id: 300041070-549  
Telefone de contato: +385 91 641 5511