

## Delnice - centar novogradnja 270 m2 sa okućnicom 117 m2 - Prilika za investitore, Delnice, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Delnice - centar novogradnja 270 m2 sa okućnicom 117 m2 - Prilika za investitore
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	270 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	117 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	1
Preço:	198,000.00 €
Anúnciado:	26.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2021.

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Delnice
Área da cidade:	Delnice
Poštanski broj:	51300



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional:	U samom centru Delnica odlična prilika za investitore. Novogradnja, niski roh bau, tlocrtno 135 m2, dvije etaže ukupne površine 270 m2 koje budućem vlasniku puštaju na volju kako iskoristiti potencijal objekta. Da li za stambeni prostor ili poslovni prostor ili kombinaciju jednog i drugog. Mogućnosti su velike. Zgrada je izgrađena 2021. god. Ima vlastiti pristupni put, te okućnicu površine 135 m2. Javni gradski parking se nalazi neposredno iza zgrade. Svi potrebni sadržaji su na doslovno par koraka, te se iz dvorišta direktno pristupa poznatom parku u Delnicama, parku Kralja Tomislava. Nekretnina sa velikim potencijalom.
-----------------------	--

Vlasništvo je uredno i čisto. Mogućnost zamjene za manji stan u Rijeci uz Vašu nadoplatu. ID KOD AGENCIJE: 300431067-101

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 654665  
Agency ref id: 300431067-101  
Telefone de contato: +385 91 641 0193