

## Ližnjan, građevinska parcela s započetom gradnjom, Ližnjan, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Ližnjan, građevinska parcela s započetom gradnjom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 1113 m<sup>2</sup>  
Preço: 230,000.00 €  
Anúnciado: 26.10.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Ližnjan  
Área da cidade: Ližnjan  
Poštanski broj: 52204



### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se građevinsko zemljište površine 1113m<sup>2</sup>, sa građevinskom dozvolom, projektom i komunalijama. Na parceli je već započeta gradnja, odnosno izgrađen je podrum, ukupne površine 100 m<sup>2</sup>, koji se koristi kao radionica. Od infrastrukture se u podrumskom objektu nalazi trofazna struja, voda, te septička. Budući vlasnik može odmah započeti sa gradnjom. Nekretnina je zanimljiva za izgradnju obiteljske kuće ili kao poslovna investicija za bavljenje turizmom. Nalazi se na odličnoj lokaciji, svega 800m od plaže, te u neposrednoj blizini svih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 300041107-59

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 654676  
Agency ref id: 300041107-59  
Telefone de contato: +385 91 641 7771