

RIJEKA,KASTAV-NOVOGRADNJA, stan 157,24 m2, okućnica 250 m2, garaža, pogled na more, Kastav, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: RIJEKA,KASTAV-NOVOGRADNJA, stan 157,24 m2, okućnica 250 m2, garaža, pogled na more
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 157 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 4
Casas de Banho: 2
Preço: 640,000.00 €
Anúnciado: 08.10.2024

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Kastav
Área da cidade: Rubeši
Poštanski broj: 51215



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: RIJEKA,KASTAV-NOVOGRADNJA, stan 157,24 m2, prizemlje, okućnica 250 m2, garaža, pogled na more. Prodaje se stan u prizemlju novogradnje na Kastvu, 157,24 m2, oznake (S1) s pogledom na more. Zgrade se sastoji od 3 stana, a proteže se kroz 4 etaže: podrum, prizemlje, 1. i 2. kat U podrumu se nalazi podzemna garaža (svakom stanu pripada jedno garažno parkirno mjesto) i

spremišta (svakom stanu pripada jedno spremište). U prizemlju, 1. i 2.katu se na svakoj etaži nalazi po jedan stan (sveukupno 3 stana, svaki se prostire preko cijele etaže). U sklopu okućnice nalazi se 6 vanjskih parkirnih mjesta. Svaki stan u vlasništvu ima 1 garažno parkirno mjesto, 2 vanjska parkirna mjesta i 1 spremište u podrumu zgrade. Oprema: aluminijska stolarija, podno grijanje na dizalicu topline, protuprovalna i protupožarna vrata, keramika 1. klase u čitavom stanu, sanitarije renomiranih proizvođača, fasada izolacije 10 cm. Stan (S1), 1. kat, površine 157,24 m², jugozapadna orijentacija, a sastoji se od: 3 spavaće sobe (master bedroom ima svoju vlastitu walk in garderobu i kupaonu), velike terase 50,93 m², dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, 2 kupaone, odvojenog wc-a, vešeraja, hodnika. Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, master bedroom i još spavaća soba imaju izlaz na veliku terasu 50,93 m² jugozapadne orijentacije. Stan u vlasništvu ima i jedno garažno, 2 vanjska parkirna mjesta, spremište u podrumu zgrade i okućnicu sveukupne površine 294,43 m². U sklopu okućnice ima dovoljno mjesta za izgraditi bazen sa sunčalištem i jacuzzijem, sjenicu s roštiljem, vrtnu kućicu itd. Stan se prodaje po sistemu "ključ u ruke" (sa sanitarijama) bez namještaja. Odlična i mirna lokacija, a opet u blizini svih bitnih sadržaja i centra Kastava. Udaljenost od Opatije 10 minuta autom, Volosko 8 minuta, centar Rijeke 15 minuta. Predviđen završetak radova 12/2024. ID KOD AGENCIJE: 300421024-508

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 654880
Agency ref id: 300421024-508
Telefone de contato: +385 91 641 7001