

## Pula, Šijana, dvojna kuća, Pula, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Pula, Šijana, dvojna kuća  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 240 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 400 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 9  
Preço: 500,000.00 €  
Anúnciado: 27.10.2024

### Condição

Data Construção: 1984

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Pula  
Área da cidade: Šijana  
Poštanski broj: 52100

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Garagem: naí

### Descrição

Informação Adicional: U mirnom djelu Pule prodaje se dvojna useljiva kuća sa lijepom okućnicom. U prizemlju kuća ima lijepu konobu s kaminom i lijepom terasom ispred. Također, ima i jedan stan od cca 45 m<sup>2</sup> koji je za adaptaciju. Na katu kuće se nalazi prostrani stan od 130 m<sup>2</sup> koji se sastoji od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, kupaone i vešeraja/spremišta. U dvorištu kuće ima tri parkirna mjesta, prostrana garaža i radiona. Kuća ima i podrumski prostor veličine cca 7 m<sup>2</sup>. Grijanje je plinsko centralno, a klime sliže za dodatno

grijanje/hlađenje. Kuća se prodaje kompletno namještena. ID KOD AGENCIJE:  
300041056-353

## Informações adicionais para contato

Número de referência      654976  
interno:  
Agency ref id:            300041056-353  
Telefone de contato:      +385 91 641 5505