

## Sveti Lovreč, moderna vila u izgradnji s četiri spavaće sobe, Sveti Lovreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Sveti Lovreč, moderna vila u izgradnji s četiri spavaće sobe
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	208 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	742 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	950,000.00 €
Anúnciado:	27.10.2024

### Condição

Data Construção: 2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Sveti Lovreč
Área da cidade:	Stranići kod Lovreča
Poštanski broj:	52448



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: U okolici Sv. Lovreča smjestila se vila površine 208 m<sup>2</sup> na okućnici od 600 m<sup>2</sup>. U prizemlju buduće vile nalazi se prostrani dnevni boravak, blagovaonica s kuhinjom, jedna spavaća soba s kupaonom, spremište i vešeraj. Na vanjskom djelu prizemlja smjestio se bazen od 35 m<sup>2</sup> sa sunčalištem i pomoćnom zgradom-paviljon koji je opremljen saunom, tušem i WC-om. Na katu smjestile su se tri spavaće sobe s kupaonama s lijepim pogledom na okolnu šumu i prirodu. Okućnica će biti uređena u mediteranskom stilu sa navodnjavanjem. Za izgradnju ove vile pomno će se birati oprema za interijer i bit će upotrebljeni vrhunski materijali. Grijanje, hlađenje i priprema potrošne tople vode bit će riješeno VRV

sustavom, dizalice topline + kasetne jedinice skrivene u spuštenim stropovima. Uz dodatak električnog podnog grijanja u kupaonicama. Obzirom na lokaciju i blizini Vrsara kao turističke destinacije daje nekretnini dodatnu vrijednost. ID KOD AGENCIJE: 300391030-253

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 654992  
Agency ref id: 300391030-253  
Telefone de contato: +385 91 641 7006