

Rovinj,potpuno opremljeni ugostiteljski objekt na samoj cesti za Vilas Rubin/Polare, Rovinj, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Rovinj,potpuno opremljeni ugostiteljski objekt na samoj cesti za Vilas Rubin/Polare
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 35 m²
Preço: 330,000.00 €
Anúnciado: 08.10.2024

Condição

Data Construção: 2021

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Rovinj
Área da cidade: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Rovinj,potpuno opremljeni ugostiteljski objekt na samoj cesti za Vilas Rubin/Polare Prodajemo potpuno opremljeni ugostiteljski objekt trenutne kategorizacije "fast food" na samoj glavnoj cesti za AC Vilas Rubin i Polare. Radi se o objektu tlocrtno površine 35 m² u kojem se nalazi kuhinja sa krušnom peći,pult,sanitarni čvor muški+ženski+sanitarni čvor i prostorija za presvlačenje za personal. Objekt je potpuno opremljen svim aparatima i inventarom te video nadzorom. Ispred objekta nalazi se terasa sa 60 sjedećih mjesta,a tko želi može i povećati taj broj na 150. Površina parcele je ca.2800m² što otvara bezbroj mogućnosti i još dodatnog uređenja. Predmet prodaje je još i parcela od ca 150m² ,preko puta ,odnosno s druge strane ceste što može pridonijeti dodatnim parkirnim mjestima i reklamnoj tabli. Sva instalacija na objektu je plinska,a uz priključak struje od 9,2kw ,gradske vode tu su još i 2 bušotine za zalijevanje. Uredna i čista

dokumentacija te također i dozvola za rad što znači da novi vlasnik može početi s radom odmah. Cijena ove jedinstvene nekretnine je 330 000eura Mogućnost zamjene za drugu nekretninu u Rovinju. ID KOD AGENCIJE: 300571003-603

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 655055
Agency ref id: 300571003-603
Telefone de contato: +385 91 641 5035