

## Istra, Vodnjan-Samostojeća vila u izgradnji, Vodnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra, Vodnjan-Samostojeća vila u izgradnji  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 268 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 464 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 5  
Preço: 1.00 €  
Anúnciado: 28.10.2024

### Condição

Nova construção: não  
Data Construção: 2022

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Vodnjan  
Área da cidade: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215



### Informação Adicional

Eficiência energética: A+

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se prekrasna samostojeća moderna vila sa panoramskim pogledom na brijunsko otočje. Vila će imati prostrani dnevni boravak, 4 sobe, 3 kupaone s toaletom, saunu, gostinjski toalet, dodatni tuš u prostoriji saune, vešeraj. U prizemlju će se nalaziti dnevni boravak s kuhinjom, koji izlazi na prostranu natkrivenu terasu i vrt, 2 spavaće sobe, kupaona, gostinjski toalet i vešeraj. Na prvome katu nalaze se 2 spavaće sobe s en suite kupaonicama, sauna s tušem kao i velika natkrivena terasa s loungem i vrtom. S terase se pruža panoramski pogled na Nacionalni park Brioni, more, vinograde i maslinike. U vrtu vile biti će bazen sa sunčalištem. U stražnjem dijelu zemljište predviđena su dva parkirna mjesta.

Razina opremljenosti vile biti će na visokome nivou kao i razred energetske učinkovitosti. Predviđen početak gradnje je jesen 2022,a moguća je kupnja iz projekta. ID KOD AGENCIJE: 300441010-266

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 655177  
Agency ref id: 300441010-266  
Telefone de contato: +385 91 641 5530