

## Poreč okolica, kuća u nizu i pogledom na more, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Poreč okolica, kuća u nizu i pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	170 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	500 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	490,000.00 €
Anúnciado:	08.10.2024

### Condição

Nova construção: *naí*

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Matulini
Poštanski broj:	52440

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

espaço de estacionamento *naí*  
coberto:

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se kuća u izgradnji u okolici Poreča, stambene površine 170 m<sup>2</sup> i 500 m<sup>2</sup> okućnice. Prizemlje se sastoji od ulaznog trijema, hodnika, dva spremišta, ostave, toaleta, kuhinje s blagovaonom, velikog dnevnog boravka s kaminom, izlazom na terasu. Na prvom katu smjestile su se tri spavaće sobe od koji je jedna master soba s izlazom na terasu, s vlastitom kupaonom, ostale dvije spavaće sobe imaju jednu

zajedničku kupaonu. U potkrovlju od 35 m2 po izboru može se smjestiti još jedna spavaća soba s kupaonom ili fitness kutak s jacuzzijem. Grijanje je riješeno dizalicom topline i predviđeno je podno grijanje u svim prostorijama osim u spavaćim sobama iako u fazi izgradnje budući da će kupac moći odlučivati s investitorom o sitnim izmjenama u izboru boje sanitarija, keramike i ostalo. Kuća ima svoju privatnost te je pogodna za obiteljski život kao i investicija za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 300391030-231

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 655304  
Agency ref id: 300391030-231  
Telefone de contato: +385 91 641 7006