

Istra, Poreč - Moderna vila s pogledom na more, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Poreč - Moderna vila s pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	130 m ²
Área de Terreno:	227 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	3
Preço:	475,000.00 €
Anúnciado:	08.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional:	Istra, Poreč Na atraktivnoj lokaciji, udaljena samo nekoliko minuta od prvih plaža, smjestila se ova moderna kuća veličine 130 m ² . -vanjska izolacija (kamena vuna 10 cm 110 kg/m ³ , u boji Caparol/JUB) -vanjska stolarija (troslojno staklo punjeno Argonom, debljina profila 8,5 mm i mreža protiv komaraca. Ulazna vrata bit će na otisak prsta s memorijom za 6 osoba) -unutrašnja stolarija (vrata marke BINNI, visine 2,30m s magnetnim zatvaranjem) -unutarnji zidovi (pojačana zvučna izolacija, spuštteni stropovi) -podovi (parket debljine 1,5-2,0 cm proizvođača HARO Germany i talijanska porculanska keramika) -sanitarije (Geberit/SEREL,
-----------------------	--

Duravit, Grohe) U prizemlju nalazit će se prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom te izlazom na natkriven terasu. Na ovoj etaži se još nalazi spavaća soba, kupaonica i strojarnica. Na drugoj etaži nalazit će se dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonama te krovna terasa. Podno grijanje će biti postavljeno u kuhinji i kupaoni, a ostatak prostorija će se grijati/hladiti inverter klima uređajima. Jacuzzi će biti smješten u lijepo uređenom vrtu kao oaza za opuštanje u toplim ljetnim danima. ID KOD AGENCIJE: 300391024-204

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 655339
Agency ref id: 300391024-204
Telefone de contato: +385 91 641 7005