

OPATIJA, IKA - 2S+DB 99m2 + krovna terasa 60m2, Opatija - Okolica, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: OPATIJA, IKA - 2S+DB 99m2 + krovna terasa 60m2
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 98 m²
Andar: 1
Número de Pisos: 2
Quartos: 3
Casas de Banho: 2
Preço: 500,000.00 €
Anúnciado: 08.10.2024

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2022



Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Opatija - Okolica
Área da cidade: Ika
Poštanski broj: 51410

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se stan od 99m2 u novgradnji u blizini Opatije (Ika). Stan je dvoetažni i postire se na 2 etaže (1. i 2. kat). Zgrada se sastoji od sve skupa samo 4 stana. Na prvom katu se nalaze 2 spavaće sobe gdje svaka ima svoju kupaonicu i pogled na more. Terasa je također s pogledom na more. Na drugom katu se nalaze dnevni boravak i kuhinja s Wc-om te terasa istih dimenzija kao na prvom katu. Krovna terasa od 60m2. Pogodno za grill, jacuzzi i sunčalište s otvorenim pogledom na

more od 360°. Ovom stanu pripadaju 2 parkirna mjesta od kojih jedan ima punjač za električni automobil. Stolarija visoke kvalitete s velikim podizno kliznim stijenama ALU ili PVC nije jos potvrđeno s 3 slojnim staklom, komarnicima, roletama na automatski pogon. Grijanje/hlađenje na dizalice topline, zrak a+++ kategorije (panasonic ili valliant). Kao dodatno grijanje instalirano je i električno podno grijanje također jako štedljivo jer radi na 48v. Vrhunski materijali su korišteni prilikom gradnje Ville. Fasada izolacije 10cm, zvučna izolacija između stanova, nadtemeljna izolacija (A++). Mogućnost dogovora za izgradnju zajedničkoga bazena. Cijena se odnosi na završnu fazu "Ključ u ruke". Planirani završetak gradnje kraj 2022. godine. ID KOD AGENCIJE: 300421039-109

Informações adicionais para contato

Número de referência 655375
interno:
Agency ref id: 300421039-109
Telefone de contato: + 385 51 551 871