

Istra, okolica Pule, Vodnjan, dvoetažni stan sa dvorištem, Vodnjan, Appartment**Informação do Vendedor**

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, okolica Pule, Vodnjan, dvoetažni stan sa dvorištem
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	63 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	3
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	08.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Vodnjan
Área da cidade:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je dvoetažni stan od 63,33 m2 koja su upisana u vlasničkom listu sa dvorištem od 125 m2 na korištenje. U naravi, stan ima oko 85 m2 jer je nadograđena terasa od cca 15 m2 te dodatne dvije prostorije (mala kuhinja u prizemlju te manji dnevni boravak na katu), ukupno cca 20 m2 koji nisu ucrtani na česticama. U prizemlju se nalaze hodnik, spremište, kupaona, dnevni boravak i kuhinja-blagovaona. Na 1. katu se nalaze dvije spavaće sobe, hodnik, kupaona te dograđeni dnevni boravak s izlazom na terasu. Veza između prizemlja i kata postoje i unutarnjim i vanjskim stepeništem. Vlasnici su renovirali i uredili stan 2014 godine kada su postavili i betonske ploče za međukatnu konstrukciju. Stan je u zgradi samo sa još dva stana, a izgrađena je na dvije čestice. Orijentiran je na dvorište od 125 m2 kojeg samo vlasnici ovog stana koriste. Također, na jednoj od čestica se nalazi i pomoćna zgrada koja je ucrtana, a koju su uredili i koriste sadašnji vlasnici koji su otkupili stan od grada Vodnjana. Prilaz stanu je moguć iz dvije ulice, s jedne strane hodnikom na 1.kat, a sa druge preko privatnog portuna

kroz dvorište na prizemlje. Sve u svemu, ova nekretnina ima ono što mnoge nekretnine u staroj jezgri Vodnjana nemaju, a to su osim betonske međukatne konstrukcije, dvorište i mogućnost prilaza sa dvije strane. ID KOD AGENCIJE: 300041074-434

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 655401
Agency ref id: 300041074-434
Telefone de contato: +385 91 641 5015