

## Otok Rab, autohtona kuća Banjol 120m2, divan pogled, Rab, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Otok Rab, autohtona kuća Banjol 120m2, divan pogled
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	120 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	12
Casas de Banho:	2
Preço:	350,000.00 €
Anúnciado:	08.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rab
Área da cidade:	Banjol
Poštanski broj:	51280

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Autohtona kamena kuća s divnim pogledom na more, otoke Pag i Lošinj stambene površine 120m2 i 1170m2 okućnice smještena je na brežuljku u naselju Banjol. Kuća je izgrađena prije 1968. godine i zahtjeva renovaciju. Prekrasni kameni zidovi daju toplinu i autohtoni štih primorske arhitekture. Smještena na brdašcu, iza kuće se nalazi puteljak koji vodi u šumu, a ispred kuće se prostire veći dio parcele. Na parceli rastu smokve, lavanda i ostalo mediteransko bilje. Sa svake etaže kuće se pruža prekrasan, neometan pogled. Moguće je izgraditi bazen, jacuzzi ili dječje igralište. Kuća nema priključak gradske vode, no on je u neposrednoj blizini te se priikom renovacije može provesti voda. Kuća je idealnog tlocrta, s mnoštvom mogućnosti u vidu renovacije. Idealna je za kupce koji žele dašak autohtone arhitekture, kamena i drva, pogled i mir. ID KOD AGENCIJE: 300621001-23

## Informações adicionais para contato

Número de referência 655411

interno:

Agency ref id: 300621001-23

Telefone de contato: +385 91 641 0055