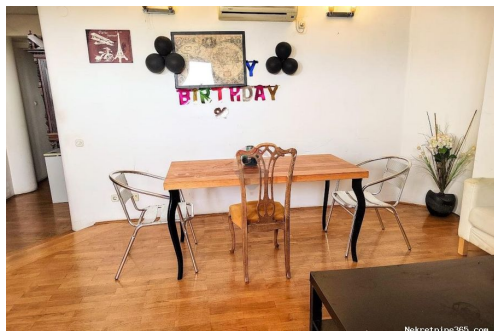


## Zagreb; Rudeš, prostrani stan 120+ 80 m2, Trešnjevka - Sjever, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Zagreb; Rudeš, prostrani stan 120+ 80 m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 120 m<sup>2</sup>  
Andar: 3  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 1  
Preço: 345,000.00 €  
Anúnciado: 08.10.2024

### Condição

Data Construção: 1998



### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Grad Zagreb  
Província:  
Cidade: Trešnjevka - Sjever  
Poštanski broj: 10000

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se prostrani 4-sobni obiteljski stan od 120 m2 u zgradi novije gradnje, 3. kat plus potkrovlje od 80m2 koje se može prenamijeniti u stambeno. Sastoji od predsoblja, open space dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom te izlazom na balkon od 5m2, tri spavaće sobe, dvije kupaonice sa wc-om, dok gornja etaža od 80 m2 je otvorenog tipa roh bau. Potresno otporna zgrada. Namještaj po dogovoru, parking mjesto uz zgradu. Orijentacija stana sjever, istok, jug. Grijanje plinsko etažno centralno. Klima, kondenzacijski bojleri i dimnjaci. Nekretnina je etažirana. Zadnja adaptacija 2010 god. Uredno vlasništvo bez tereta. Moguća

zamjena za manji stan uz nadoplatu. Stan se nalazi na lokaciji u blizini svih bitnih  
sadržaja škola, vrtić, trgovina, dobra prometna povezanost. ID KOD AGENCIJE:  
300431033-61

## Informações adicionais para contato

Número de referência      655473  
interno:  
Agency ref id:            300431033-61  
Telefone de contato:      +385 91 641 7008