

Poreč okolica - Nova, moderna dvojna kuća sa bazenom i krovnom terasom.

Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekr>

Website: <https://www.remax-centarnekr>
tina.com

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax

Centar nekretnina dom je
ponajboljih lokalnih stručnjaka

za posredovanje u prometu
nekretnina na području Istre,
Rijeke i Kvarnera, Gorskog
kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s
vizijom da bude partner
prepoznat po povjerenju, kako
svojim klijentima, tako i svojim
zaposlenicima, poslovnim
suradnicima i široj zajednici u
kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka
baza kupaca i prodavatelja
osiguravaju kratke rokove
realizacije, a pažljiv izbor i
provjera svih nekretnina unutar
našeg sustava garantira
sigurnost i zadovoljstvo naših
klijenata. Njihovim potrebama
uvijek dajemo prioritet, s ciljem
da riješimo izazove s kojima se
susreću i nadmašimo njihova
očekivanja, bilo to kod pružanja
savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Poreč okolica - Nova, moderna dvojna kuća sa bazenom i krovnom terasom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	150 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	530,000.00 €
Anúnciado:	08.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

espaço de estacionamento naí
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Predstavljamo novu, modernu dvojnu kuću sa krovnom terasom na samo 5 km od centra grada Poreča. Kuća se nalazi u malom mjestu nadomak Poreča. Kuća kreće u izgradnju početkom 2022.g, planiran kraj izgradnje kroz 1. g. Cijena je nekretnine za ključ u ruke, što podrazumijeva unutarnju i vanjsku stolariju,

keramiku, sanitarije. Grijanje i hlađenje bit će riješeno putem dizalice topline, podno grijanje u svim prostorijama. Kuća se nalazi na par sto metara od prve trgovine, banke pošte, škole... Vrlo mirno mjesto za sve ljubitelje ugodnog življenja u prirodnom okolišu, van gradskih meteža i buke. Kući pripada parcela od cca 280 m2 s bazenom 21 m2, te natkrivenim parkirnim mjestom/garaža za 2 vozila. Ukupna stambena površina kuće je 150 m2, u prizemlju nalazi se veliki open space prostor dnevna soba, kuhinja, blagovaonica s izlazom na terasu, radna soba, te jedan toalet. Lijepa komunikacija i povezanost vanjskog i unutarnjeg prostora. Kuća ima lijepu orijentiranost prema jugo/zapadu tako da je cijelog dana okupana suncem. Na prvom katu nalaze se 3 spavaće sobe od kojih jedna ima svoju kupaonicu i terasu, dok druge dvije dijele jednu kupaonicu. Tu se nalazi još jedna terasa. Za napomenuti je da se s terase pružaju prelijepi vidici preko zelenih prirodnih površina sve do morskih prostranstva. Kući pripada i velika krovna terasa, divnog, otvorenog pogleda, tu se nalazi i praktično spremište za odlaganje mnogih potrepština. Vrlo elegantna kuća, komotna i komforna na mirnoj intimnoj lokaciji, pruža vrlo ugodan osjećaj boravka u vlastitom prostoru, a u ljetnim mjesecima za maksimalan užitek tu je i bazenu, te boravak na zraku uz druženja do kasnih večernjih sati. MODERNA KUĆA SA BAZENOM, LIJEPIH VIZURA ZA UGODAN DOM, ILI ODLIČNA PRILIKA KAO ULOG ZA BAVLJENJE TURIZMOM ZBOG SVEGA NAVEDENOG. DOĐITE, RADO ĆEMO VAS POVESTI U RAZGLED!!! ID KOD AGENCIJE: 300391017-277

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 655526
Agency ref id: 300391017-277
Telefone de contato: 00385 52 435 428