

## Istra, Umag, širi centar, novogradnja, moderna dvojna kuća s bazenom, Umag, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekr>

[tina.com](https://www.remax-centarnekr)

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Istra, Umag, širi centar, novogradnja, moderna dvojna kuća s bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	139 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	178 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	425,000.00 €
Anúnciado:	30.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Umag
Área da cidade:	Umag
Poštanski broj:	52470



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional: Moderna dvojna kuća vrhunske lokacije, novogradnja s bazenom a sveukupne kvadrature 139 m<sup>2</sup> te s okućnicom od 178 m<sup>2</sup>. Nekretnina je koncepta prizemlja i kata, gdje je u prizemlju smješten dnevni dio, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, ostava, hodnik te kupaonica i natkrivena terasa, dok na katu je spavaći dio sa sveukupno 3 spavaće sobe, kupaonica i 2 natkrivene terase a iz svake spavaće sobe je izlaz na terasu. Mikrolokacija je mirna i tiha , pogled seže na prostrano zelenilo a u neposrednoj je blizini svih sadržaja. Grijanje je

predviđeno etažno podno, klima jedinice su, te je i postojeći dimnjak. Uz kvalitetnu gradnju, odličnu lokaciju, ova moderna dvojna kuća s bazenom samom blizinom mora i svih sadržaja nudi sav komoditet boravka. ID KOD AGENCIJE: 300441007-264

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 655575  
Agency ref id: 300441007-264  
Telefone de contato: 00385 435 428