

Istra, Buje, autohtona kuća s puno potencijala, Buje, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Buje, autohtona kuća s puno potencijala
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	240 m ²
Área de Terreno:	80 m ²
Número de Pisos:	4
Quartos:	8
Casas de Banho:	2
Preço:	250,000.00 €
Anúnciado:	30.10.2024

Condição

Data Construção: 1905.

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Buje
Área da cidade:	Buje
Poštanski broj:	52460



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Mali istarski gradić Buje smješten je samo desetak kilometara od Hrvatsko-Slovenske granice i isto toliko od mora i plaža. Njegova idealna lokacija pruža autohtoni istarski ambijent koji neodoljivo podsjeća na Toskanu. Na rubnom djelu starogradske jezgre smještena je ova kuća u nizu. Kuća je djelomično adaptirana i pruža veliki potencijal. Kuća je koncipirana od prizemlja gdje se nalaze podrumske prostorije s izlazom u dvorište površine 80 m². Na prvom katu je stan površine 62,12 m² koji se sastoji od kuhinje, kupaonice, predsoblja, 2 spavaće sobe, hodnika i terase s izlazom u dvorište. Na drugom katu nalazi se stan ukupne površine 77,18 m² koji se sastoji od kuhinje, kupaonice, zasebnog toaleta,

hodnika, 3 spavaće sobe i terase. Iz stana na drugom katu je izlaz u potkrovlje koje ima veliki potencijal, odnosno može se vrlo lako prenamijeniti u veliki stan. Neki dijelovi kuće su već adaptirani dok drugo zahtjeva adaptaciju. Iz kuće se sa svih katova pruža panoramski pogled na more. Ukupna površina kuće je oko 240 m2 s dvorištem od 80 m2. ID KOD AGENCIJE: 300441016-50

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 655641
Agency ref id: 300441016-50
Telefone de contato: +385 91 641 0067