

Istra,Poreč,okolica, dvojna kuća za odmor u manjem mjestu, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra,Poreč,okolica, dvojna kuća za odmor u manjem mjestu
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	288 m ²
Área de Terreno:	676 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	10
Casas de Banho:	7
Preço:	735,000.00 €
Anúnciado:	08.10.2024

Condição

Data Construção: 2016

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Perci
Poštanski broj:	52440



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je vebna dvojna kuća za odmor u lijepom manjem istarskom mjestu nedaleko od prelijepog Poreča. Svaka kuća ima svoju privatnost, poseban ulaz, parking, bazen (24 m²) i okućnicu s natkrivenom terasom i roštiljem. Kuća na dvije etaže je kvalitetno građena i opremljena s dobrim i funkcionalnim namještajem u svrhu turističkog iznajmljivanja. U oba dijela su po 4 komforne spavaće sobe s kupaonama te kuhinja-blagovaona i dnevni boravak. Uglavnom, jako elegantna nekretnina s jasnim ciljem zarade od turističkog iznajmljivanja s prihodima od 20 do 25 tisuća Eura po sezoni, po objektu. Oglašena cijena je za cijeli dvojni objekat, a ukoliko se kupuje samo jedan dio kuće, cijena je 375000

Eura. Zbog svoje lokacije i vlasničke povezanosti sa susjednom dvojnóm kućóm istog tipa te dodatnog zemljišta uz kuću od cca 4000 m2, šume, od kojih je oko 1000 m2 u građevinskoj zoni, postoji mogućnost kupnje cjelokupnog imanja te kreacije dodatnih sadržaja u smislu mini holiday resorta. Ovo bi trebala biti prilika za investitore s većim budžetom i dugoročnim strateškim planovima daljnjeg razvoja ove lijepe lokacije. ID KOD AGENCIJE: 300041074-403

Informações adicionais para contato

Número de referência 655706
interno:
Agency ref id: 300041074-403
Telefone de contato: +385 91 641 5015