

## Malinska, otok Krk, prekrasna vila sa velikom okućnicom, dvije garaže i sa pogledom na more!, Malinska-Dubašnica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós:

Još od 2008. godine Remax

Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka

za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre,

Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner

prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim

zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u

kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja

osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i

provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira

sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama

uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se

susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Malinska, otok Krk, prekrasna vila sa velikom okućnicom, dvije garaže i sa pogledom na more!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	495 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	2100 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	7
Casas de Banho:	4
Preço:	965,000.00 €
Anúnciado:	31.10.2024

### Condição

Data Construção: 1993

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Malinska-Dubašnica
Área da cidade:	Kremenići
Poštanski broj:	51511

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Garagem: naí

### Descrição

Informação Adicional: Ova prekrasna samostojeća vila smjestila se u okolici Malinske na otoku Krku. Vila sa 495 m2 stambenog prostora i 2100 m2 okućnice sastoji se od suterena i dva kata. U suterenu vile nalazi se konoba sa šankom, kuhinjom te kaminom koji pruža dodatnu čar ovoj konobi. Iz konobe dolazimo na natkriveni balkon. Iz konobe u

hodniku smješten je wc, tuš, sauna te spremište. Iz hodnika također dolazimo u podrum vile gdje se nalazi vešeraj i kotlovnica koja je povezana sa garažom. U garaži se nalazi dodatna kupaonica. Unutarnjim stubama dolazimo na visoko prizemlje gdje je smješten jedan apartman sa dvije spavaće sobe, kupaonicom, kuhinjom sa blagavaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg izlazimo na balkon. Svaka spavaća soba ima svoj vlastiti balkon sa kojih se pruža pogled na more. Drugim unutarnjim stubama dolazimo na prvi kat vile gdje se nalazi i glavni ulaz u vilu. Na prvom katu smješten je veliki apartman sa tri spavaće sobe od kojih jedna ima svoju vlastitu kupaonicu, hodnik, dodatna velika kupaonica, WC za goste, kuhinja sa blagavonicom, dnevni boravak iz kojeg se izlazi na terasu na kojoj se nalazi roštilj te pruža predivan otvoreni pogled na more i kvarner. Ispod terase skrivena je velika šterna. Svaka soba ima vlastiti balkon sa kojih se također pruža panoramski pogled na more i kvarner. Na okućnici ove predivne vile nalazi se također drvena sjenica sa roštiljem i dodatna garaža. Okućnica pruža mogućnost izgradnje bazena te dodatnih pomoćnih objekata. Ova raskošna vila je kompletno opremljena klima uređajima, centralnim grijanjem na naftu i solarnim panelima, stoga je odlična za cjelogodišnje stanovanje a istodobno pruža mogućnost iznajmljivanja za turizam. Okućnica vile uređena je u mediteranskom stilu. Udaljenost do mora i plaže cca. 800m. Za sva pitanja obratitete se agentici koja se nalazi na Krku. ID KOD AGENCIJE: 300561016-102

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 655750  
Agency ref id: 300561016-102  
Telefone de contato: +385 51 309 703