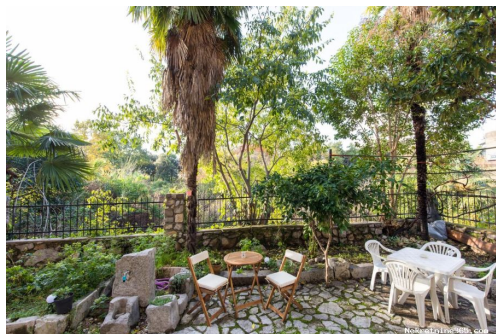


## Rijeka, Mlaka etaža s dvorištem okružena zelenilom, Rijeka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Rijeka, Mlaka etaža s dvorištem okružena zelenilom  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 82 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 2  
Preço: 238,000.00 €  
Anúnciado: 31.10.2024

### Condição

Data Construção: 1875



### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Rijeka  
Área da cidade: Mlaka  
Poštanski broj: 51000

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Posredujemo u prodaji etaže od 82 m<sup>2</sup> u staroj gradskoj građevini na lijepoj i mirnoj lokaciji. Etaža se nalazi u prizemlju kuće te je interno podijeljena na dvije stambene jedinice svaka sa svojim ulazom. Opremljen i uhodan stan za turističko iznajmljivanje sastoji se od dvije prostrane sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i kupaonice. Drugi je 1-Skl stan. Oba stan imaju izlazak na ograđeno dvorište od 60m<sup>2</sup> okružen njegovanim vrtom mediteranskog bilja. Za istaknuti je lokacija nekretnine svega 2,5 km do samoga centra a okružena bogatim zelenilom. Nekretnina je kompletno 2007god. adaptirana. Uz manja ulaganja može se riješiti

etažno centralno grijanje na plin. Etaža je južno orijentirana, izuzetno svijetli i topli stanovi. Nekretnina blizu svih bitnih sadržaja potrebnih za život ili investiciju. U krugu nekoliko fakulteta, blizina ZTC, autobusne stanice i 10 min. komotnog hoda do centra. ID KOD AGENCIJE: 300031118-300

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 655813  
Agency ref id: 300031118-300  
Telefone de contato: +385 51 499 800