

## Umag, kuća s bazenom na mirnoj lokaciji, Umag, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Umag, kuća s bazenom na mirnoj lokaciji  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 190 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 259 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 6  
Casas de Banho: 2  
Preço: 495,000.00 €  
Anúnciado: 31.10.2024

### Condição

Data Construção: 2013

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Umag  
Área da cidade: Umag  
Poštanski broj: 52470

### Informação Adicional

Eficiência energética: B

### Estacionamento

Garagem: *naí*  
espaço de estacionamento *naí*  
coberto:

### Descrição

Informação Adicional: Atraktivna kuća novije gradnje smještena u mirnom naselju u okolici Umaga. Nekretnina nudi velike mogućnosti obzirom da se sastoji od 2 zasebna stana, te prekrasno uređene okućnice s bazenom i odlično opremljenom ljetnom kuhinjom s vanjskim kaminom. U sklopu je i dvorišna zgrada koja se trenutno koristi kao

garaža, a postoje i 4 natkrivena parkirna mjesta. Moderno opremljeni stan u prizemlju se sastoji od hodnika, kupaonice, 2 spavaće sobe, te dnevnog prostora open space koncepta s kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na veliku natkrivenu terasu. Stan na 1. katu je također moderno opremljen i sličnog rasporeda, a iz dnevnog boravka ima izlaz na balkon. Kuća je opremljena sustavom podnog grijanja s dizalicom topline Mitsubishi, klima uređajima, te kaminima. Izuzetno uredna i kvalitetna nekretnina kod koje se je vodilo računa o svakom detalju. ID KOD AGENCIJE: 300441011-147

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 655977  
Agency ref id: 300441011-147  
Telefone de contato: +385 91 641 3160