

Krapina, centar, kuća Ljudevita Gaja i poslovni prostor, idealno za investiciju. Krapina, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Krapina, centar, kuća Ljudevita Gaja i poslovni prostor, idealno za investiciju
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 393 m²
Área de Terreno: 100 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 4
Preço: 1.00 €
Anúnciado: 08.10.2024

Condição

Data Construção: 1809

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Krapinsko-zagorska županija
Província:
Cidade: Krapina

Informação Adicional

Eficiência energética: G

Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: U samom centru Krapine, u Ulici Ljudevita Gaja 12, prodaje se autohtona kuća iz 1809. godine u kojoj je živio i boravio Ljudevit Gaj. Kuća (292m2) se nalazi odmah pored istoimenog muzeja a prilazi joj se kroz zajednički kolni pristup. Sastoji se od dvorišnog i uličnog prizemlja (odvojeni ulazi), prvog kata te tavana. Na dvorišnoj strani, u prizemlju nalaze se: -2 spremišta -2 garaže Na uličnoj strani u prizemlju nalazi se poslovni prostor s wc-om koji je nekada bio apoteka Gajevih. Na prvom katu nalaze se: -ulazni hodnik -kuhinja s blagovaonicom -2 prostrane sobe -kupaonica s wc-om -velika terasa (40m2) nad garažama Kuća se nalazi na

parceli od 393m2 te je u izvornome stanju. Krovšte je adaptirano 1984, godine a fasada 2003. godine. Visina stropa soba na prvom katu iznosi 3,5m. Grijanje je na kruta goriva i električno, no postoji priključak plina koji treba razvesti. Vanjski zidovi su od pune opeke u debljini 44-90cm. Vanjska stolarija je dvostruka drvena. Nekretnina je izvrsno pozicionirana u centru Krapine. U dvorištu same kuće i muzeja održavane su brojne kulturne priredbe (Vincekovo i sl.) dok se sa terase gleda direktno na Park Matice Hrvatske gdje se također održavaju brojna kulturna i društvena događanja. Svi bitniji urbani sadržaji su na pješačkoj udaljenosti. Svi papiri su uredni i dostupni na uvid. ID KOD AGENCIJE: 300431038-31

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 656079
Agency ref id: 300431038-31
Telefone de contato: +385 1 670 1704